

O F E R T A

na najem zabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Oczuki 3, uregulowanej w KW Nr WA1M/00563111/9, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 1/2 o pow. 1196 m² z obrębem 2-01-02.

Na nieruchomości posadowiony jest budynek z trzema kondygnacjami naziemnymi i jedną podziemną o powierzchni użytkowej 1460 m².

Oferta sporządzona w dniu

1. DANE PODSTAWOWE OFERENTA:

Imię i nazwisko / firma *	
NIP/KRS	
Adres / siedziba	
Adres korespondencyjny	
Numer telefonu , faksu, adres e - mail	
Proponowana przez OFERENTA miesięczna stawka czynszu za całą nieruchomość w złotych netto (bez podatku VAT) Minimum: 135 000,00złzł/miesiąc netto Słownie:

2. Dane personalne osoby lub osób upoważnionych do podpisania umowy:

Imiona i nazwisko

Adres zamieszkania

PESEL NIP

Imiona i nazwisko

Adres zamieszkania

PESEL NIP

3. Określenie sposobu zwrotu wadium:

a. Wpłaty wadium w kwocie zł dokonałem/łam: przelewem bankowym.

b. W przypadku przystąpienia mi zwrotu wadium w sytuacjach określonych w zasadach regulaminu przetargu, proszę o przelanie wadium na rachunek bankowy nr

.....

4. DO OFERTY ZAŁĄCZAM OBOWIĄZKOWO WYMAGANE DOKUMENTY:

- a) Oryginał lub kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem pełnomocnictwa udzielonego w formie pisemnej w przypadku umocowania pełnomocnika do zawarcia umowy.
- b) Aktualne, wystawione nie wcześniej niż trzy miesiące przed datą złożenia oferty zaświadczenie z właściwego ZUS i Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu z płatnościami wg stanu na datę ogłoszenia konkursu lub oświadczenia o braku zaległości z ww. opłatami wraz z pisemnym zobowiązaniem do dostarczenia zaświadczeń przed podpisaniem umowy.
1. Oświadczam, że przed przystąpieniem do konkursu zapoznałem/łam się ze stanem technicznym i prawnym nieruchomości, wzorem umowy najmu oraz warunkami konkursu i przyjmuję te warunki bez zastrzeżeń.
Podpis oferenta.....
2. Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia konkursu, przy zachowaniu zasady jawności postępowania konkursowego i wyniku konkursu.
Podpis oferenta.....
3. Oświadczam, że z uwagi na zastany i znany mi stan faktyczny ww. nieruchomości, w przypadku zawarcia ze mną umowy najmu, nie będę zgłaszał/a w trakcie trwania stosunku najmu, roszczeń wobec Wynajmującego z tytułu nakładów poniesionych na adaptację, zagospodarowanie i modernizację powierzchni celem dostosowania jej do potrzeb prowadzonej działalności.
Podpis oferenta.....
4. Oświadczam, że nie figuruję w rejestrze dłużników prowadzonym przez biura informacji gospodarczych (BIG) o których mowa w ustawie z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnieniu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych (Dz.U 2023.2160 t.j.)
Podpis oferenta.....
5. Oświadczam, że reprezentowany przeze mnie Podmiot nie jest w stanie upadłości lub likwidacji oraz, że w stosunku do Podmiotu nie toczy się takie postępowanie.
Podpis oferenta.....
6. Oświadczam, że wszystkie dane zawarte w niniejszej ofercie odpowiadają rzeczywistości i zostały złożone przeze mnie zgodnie z prawdą.
Podpis oferenta.....
7. Przyjmuję do wiadomości, że oferta wypełniona nieprawidłowo, bez wymaganych dokumentów lub posiadająca inne braki formalne, nie zostanie rozpatrzona.
Podpis oferenta.....

Akceptuję wzór umowy najmu dołączony do ogłoszenia z dnia 26.02.2024 r. na najem zabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Oczuki 3 w Warszawie i zobowiązuję się zawrzeć umowę na warunkach określonych w tym wzorze.

.....
(data i miejscowość)

.....
czytelny podpis oferenta
(pieczęćka firmy)