

## Załącznik nr 4

**O F E R T A**

na najem powierzchni do 20 m<sup>2</sup> znajdującej się w budynku Wydziału Farmacji przy ul. Banacha 1 w Warszawie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej-kawiarenki.

Ofertę sporządzam w dniu .....

**1. DANE PODSTAWOWE:**

Imię i nazwisko / firma * OFERENTA	
NIP/KRS OFERENTA	
Adres / siedziba OFERENTA	
Adres korespondencyjny OFERENTA	
numer telefonu stacjonarny i komórkowy, adres email OFERENTA	
Proponowana przez OFERENTA miesięczna stawka czynszu w złotych netto za 1 m <sup>2</sup> (bez podatku VAT) Minimum 39 zł	.....zł/m <sup>2</sup> /miesiąc netto Słownie: ..... .....
Wielkość powierzchni dzierżawy, Maksymalnie 20 m <sup>2</sup>	.....m <sup>2</sup>

\* niepotrzebne skreślić

**2. Dane personalne osoby lub osób upoważnionych do podpisania umowy:**

Imiona i nazwisko .....

Imiona i nazwisko .....

**3. Określenie sposobu zwrotu wadium:**

a. Wpłaty wadium w kwocie 500 zł dokonałem/łam: przelewem bankowym.

b. W przypadku przysługiwania mi zwrotu wadium w sytuacjach określonych w zasadach regulaminu przetargu, proszę o przelanie wadium na rachunek bankowy nr

.....

**4. DO OFERTY ZAŁĄCZAM OBOWIĄZKOWO WYMAGANE DOKUMENTY:**

a) Oryginał lub kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem pełnomocnictwa udzielonego w formie pisemnej w przypadku umocowania pełnomocnika do zawarcia umowy.

b) Aktualne, wystawione nie wcześniej niż trzy miesiące przed datą złożenia oferty zaświadczenie z właściwego ZUS i Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu z płatnościami wg stanu na datę ogłoszenia konkursu lub oświadczenia o braku zaległości z ww. opłatami wraz z pisemnym zobowiązaniem do dostarczenia zaświadczeń przed podpisaniem umowy.

1. Oświadczam, że przed przystąpieniem do konkursu zapoznałem/łam się ze stanem technicznym powierzchni, wzorem umowy najmu oraz warunkami konkursu i przyjmuję te warunki bez zastrzeżeń.

Podpis oferenta.....

2. Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia konkursu, przy zachowaniu zasady jawności postępowania konkursowego i wyniku konkursu.

Podpis oferenta.....

3. Oświadczam, że z uwagi na zastany i znany mi stan faktyczny ww. powierzchni, w przypadku zawarcia ze mną Umowy najmu, nie będę zgłaszał/a w trakcie trwania stosunku najmu, roszczeń wobec Wynajmującego z tytułu nakładów poniesionych na adaptację, zagospodarowanie i modernizację powierzchni celem dostosowania jej do potrzeb prowadzonej działalności.

Podpis oferenta.....

4. Oświadczam, że nie figuruję w rejestrze dłużników prowadzonym przez biura informacji gospodarczych (BIG) o których mowa w ustawie z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnieniu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych (Dz. U. 2010 nr 81, poz. 530)

Podpis oferenta.....

5. Oświadczam, że reprezentowany przeze mnie podmiot nie jest w stanie upadłości lub likwidacji oraz, że w stosunku do podmiotu nie toczy się takie postępowanie.

Podpis oferenta.....

6. Oświadczam, że wszystkie dane zawarte w niniejszej ofercie odpowiadają rzeczywistości i zostały złożone przeze mnie zgodnie z prawdą.

Podpis oferenta.....

7. Przyjmuję do wiadomości, że oferta wypełniona nieprawidłowo, bez wymaganych dokumentów lub posiadająca inne braki formalne, nie zostanie rozpatrzona.

Podpis oferenta.....

Akceptuję wzór umowy najmu dołączony do ogłoszenia z dnia ..... 2023 r. na najem powierzchni znajdującej się w budynku Wydziału Farmaceutycznego przy ul. Banacha 1 w Warszawie, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej i zobowiązuję się zawrzeć umowę na warunkach określonych w tym wzorze.

.....  
(miejsce i data)

.....

**czytelny podpis oferenta**  
(pieczęć firmy)