



WARSZAWSKI
UNIWERSYTET
MEDYCZNY

poszukuje Kandydatki/a na stanowisko

Specjalista w Dziale ds. Nieruchomości

Nr ref. ABP/1210-28/2023

Główne zadania:

- przygotowywanie projektów umów cywilnoprawnych (m.in. najmu, dzierżawy, użyczenia, porozumień),
- obsługa konkursów i innych postępowań związanych z najmem, dzierżawą, użyczeniem, zbyciem nieruchomości WUM,
- redagowanie pism z zakresu zadań jednostki,
- analiza przepisów, opracowywanie projektów regulacji wewnętrznych,
- naliczanie opłat z tytułu podatku od nieruchomości, podatku od przychodów z budynków oraz innych opłat wynikających z obsługi nieruchomości,
- wystawianie dokumentów finansowych w zakresie obsługi nieruchomości,
- współpraca z innymi jednostkami Uczelni, jednostkami podległymi i innymi podmiotami w zakresie pozyskiwania dokumentacji technicznej i prawnej, aktualizacja dokumentacji Uczelni,
- współpraca z organami samorządu terytorialnego i organami administracji państwowej w zakresie dotyczącym obiektów i terenów WUM,
- współpraca z kancelariami notarialnymi w zakresie przygotowywania projektów aktów notarialnych dotyczących prowadzonych spraw,
- występowanie o zgody do Prokuratury Generalnej RP w zakresie prowadzonych spraw,
- realizacja zadań związanych z przygotowywaniem danych i tworzeniem analiz oraz raportów (na wewnętrzny użytek) dot. rynku nieruchomości, optymalizacji sposobu wykorzystania nieruchomości,

Wymagania:

- wykształcenie wyższe z zakresu prawa lub administracji,
- min. 4-letnie doświadczenie zawodowe,
- umiejętność analitycznego myślenia i interpretacji przepisów,
- umiejętność sporządzania umów cywilnoprawnych,
- dobra umiejętność redagowania pism,
- praktyczna znajomość podstawowych regulacji prawnych dot. nieruchomości,
- wysoka kultura osobista,
- umiejętność pracy w zespole oraz dobra organizacja pracy własnej,
- bardzo dobra znajomość pakietu MS Office,

Mile widziane kwalifikacje:

- posiadanie kierunkowego wykształcenia z zakresu rynku nieruchomości – np. studia podyplomowe z zakresu zarządzania nieruchomościami, obrotu nieruchomościami, szacowania nieruchomości.

Oferujemy:

- stabilne warunki zatrudnienia w ramach umowy o pracę na prestiżowej warszawskiej uczelni medycznej,
- elastyczne godziny pracy,
- możliwość zdobywania doświadczenia zawodowego w środowisku akademickim,
- dostęp do nowoczesnego centrum sportowo-rehabilitacyjnego,
- dofinansowanie do wakacji oraz zajęć sportowo-rekreacyjnych dla Ciebie i Twoich dzieci,
- systemy premiowe,
- trzynastą pensję.

CV prosimy składać do 8 czerwca 2023 r.

APLIKUJ:

<https://system.erecruiter.pl/FormTemplates/RecruitmentForm.aspx?WebID=fb5ee206987a4287be0812afa525c118>

Prosimy o zapoznanie się z zasadami rekrutacji, które są udostępnione na stronie internetowej:

https://www.wum.edu.pl/sites/www.wum.edu.pl/files/informacje/inne/polityka_rekrutacji_pracownikow_w_um.pdf

Kandydat składający ofertę, akceptuje warunki rekrutacji określone w w/wym. regulaminie.

Informujemy, że skontaktujemy się wyłącznie z wybranymi kandydatami, a nadesłanych dokumentów nie zwracamy.