

OFERTA

na najem lokalu użytkowego o powierzchni 112,48 m² znajdującego się w budynku Farmacji Warszawskiego Uniwersytetu Medycznego przy ul. Banacha 1 w Warszawie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej.

Ofertę sporządzam w dniu

1. Dane podstawowe:

Imię i nazwisko / firma * OFERENTA	
NIP/KRS OFERENTA	
Adres / siedziba OFERENTA	
Adres korespondencyjny OFERENTA	
numer telefonu stacjonarny i komórkowy, numer faksu, adres email OFERENTA	
Proponowana przez OFERENTA miesięczna stawka czynszu za 1 m ² w złotych netto (bez podatku VAT) minimum 44 zł/m ² netto	zł/m ² /miesiąc netto Słownie:

* niepotrzebne skreślić

2. Dane personalne osoby lub osób upoważnionych do podpisania umowy:

Imiona i nazwisko

Adres zamieszkania

3. Określenie sposobu zwrotu wadium:

a. Wpłaty wadium w kwocie 3 000 zł dokonałem/łam: przelewem bankowym.

b. W przypadku przysługiwania mi zwrotu wadium w sytuacjach określonych w zasadach regulaminu przetargu, proszę o przelanie wadium na rachunek bankowy nr:
.....

4. Do oferty załączam obowiązkowo wymagane dokumenty:

- dowód wpłaty wadium,
- oryginał lub kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem pełnomocnictwa udzielonego w formie pisemnej w przypadku umocowania pełnomocnika do zawarcia umowy,
- aktualne, wystawione nie wcześniej niż trzy miesiące przed datą złożenia oferty zaświadczenie z właściwego ZUS i Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu z płatnościami wg stanu na datę ogłoszenia konkursu lub oświadczenia o braku

- zaległości z ww. opłatami wraz z pisemnym zobowiązaniem do dostarczenia zaświadczeń przed podpisaniem umowy,
- d. zaakceptowany i parafowany wzór umowy,
 - e. oświadczenie/ dokument potwierdzający co najmniej 3 letnie doświadczenie,
 - f. projekt aranżacji sali konsumpcyjnej wraz z opisem wyposażenia.

1. Oświadczam, że przed przystąpieniem do konkursu zapoznałem/łam się ze stanem technicznym powierzchni, wzorem umowy najmu oraz warunkami konkursu i przyjmuję te warunki bez zastrzeżeń.
Podpis oferenta.....
2. Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia konkursu, przy zachowaniu zasady jawności postępowania konkursowego i wyniku konkursu.
Podpis oferenta.....
3. Oświadczam, że z uwagi na zastany i znany mi stan faktyczny ww. powierzchni, w przypadku zawarcia ze mną umowy najmu, nie będę zgłaszał/a w trakcie trwania stosunku najmu, roszczeń wobec Wynajmującego z tytułu nakładów poniesionych na adaptację, zagospodarowanie i modernizację powierzchni celem dostosowania jej do potrzeb prowadzonej działalności.
Podpis oferenta.....
4. Oświadczam, że nie figuruję w rejestrze dłużników prowadzonym przez biura informacji gospodarczych (BIG) o których mowa w ustawie z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnieniu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych (Dz. U. 2023, poz. 2160).
Podpis oferenta.....
5. Oświadczam, że reprezentowany przeze mnie podmiot nie jest w stanie upadłości lub likwidacji oraz, że w stosunku do podmiotu nie toczy się takie postępowanie.
Podpis oferenta.....
6. Oświadczam, że wszystkie dane zawarte w niniejszej ofercie odpowiadają rzeczywistości i zostały złożone przeze mnie zgodnie z prawdą.
Podpis oferenta.....
7. Przyjmuję do wiadomości, że oferta wypełniona nieprawidłowo, bez wymaganych dokumentów lub posiadająca inne braki formalne, nie zostanie rozpatrzona.
Podpis oferenta.....

Akceptuję wzór umowy najmu dołączony do ogłoszenia z dnia na najem na najem lokalu znajdującego się w budynku Farmacji, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej i zobowiązuję się zawrzeć umowę na warunkach określonych w tym wzorze.

.....
(miejscowość i data)

.....
czytelny podpis oferenta
(pieczęć firmy)