

znak sprawy: ANR/ 5/2026

Załącznik nr 3 (A)

Koszykowa 82a



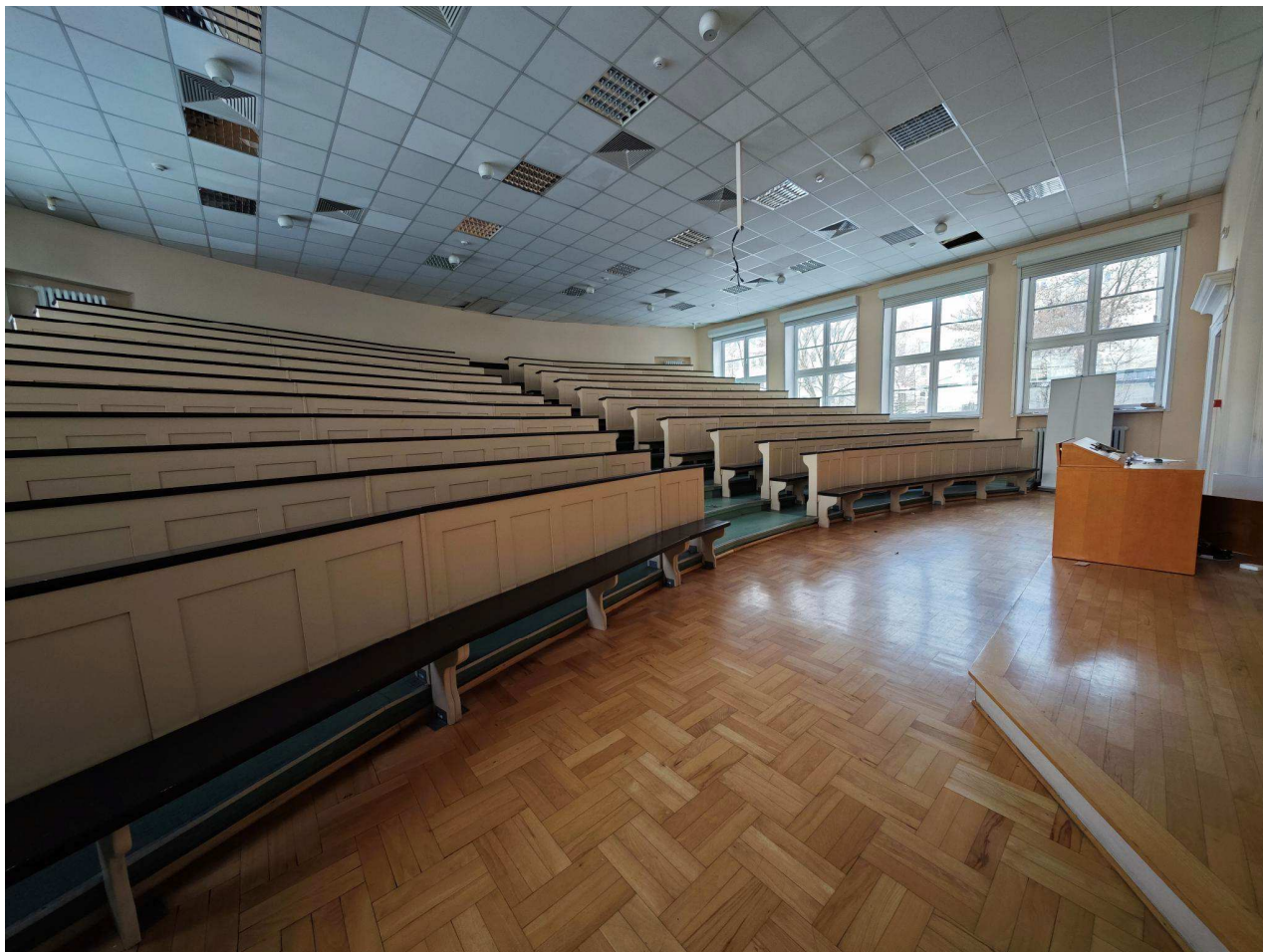
znak sprawy: ANR/ 5/2026

Załącznik nr 3 (A)



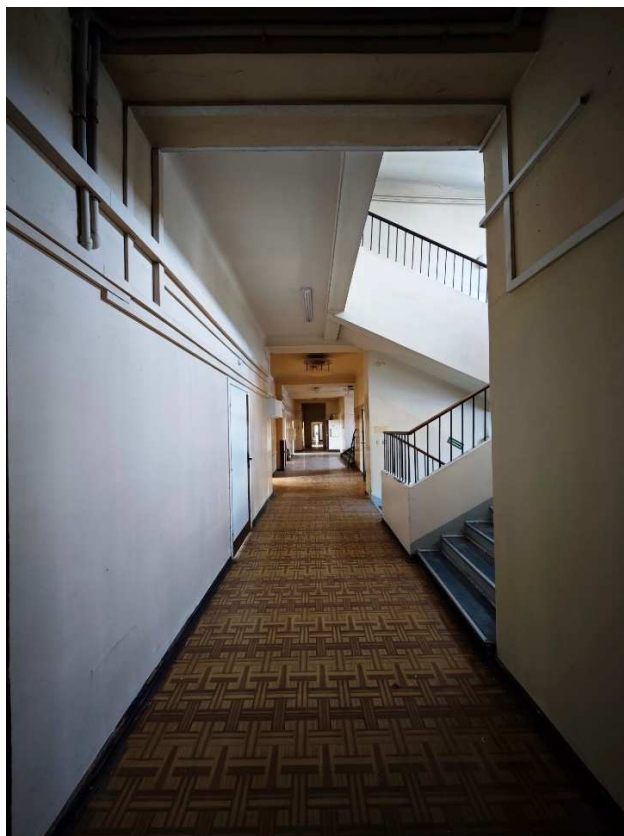
znak sprawy: ANR/ 5/2026

Załącznik nr 3 (A)



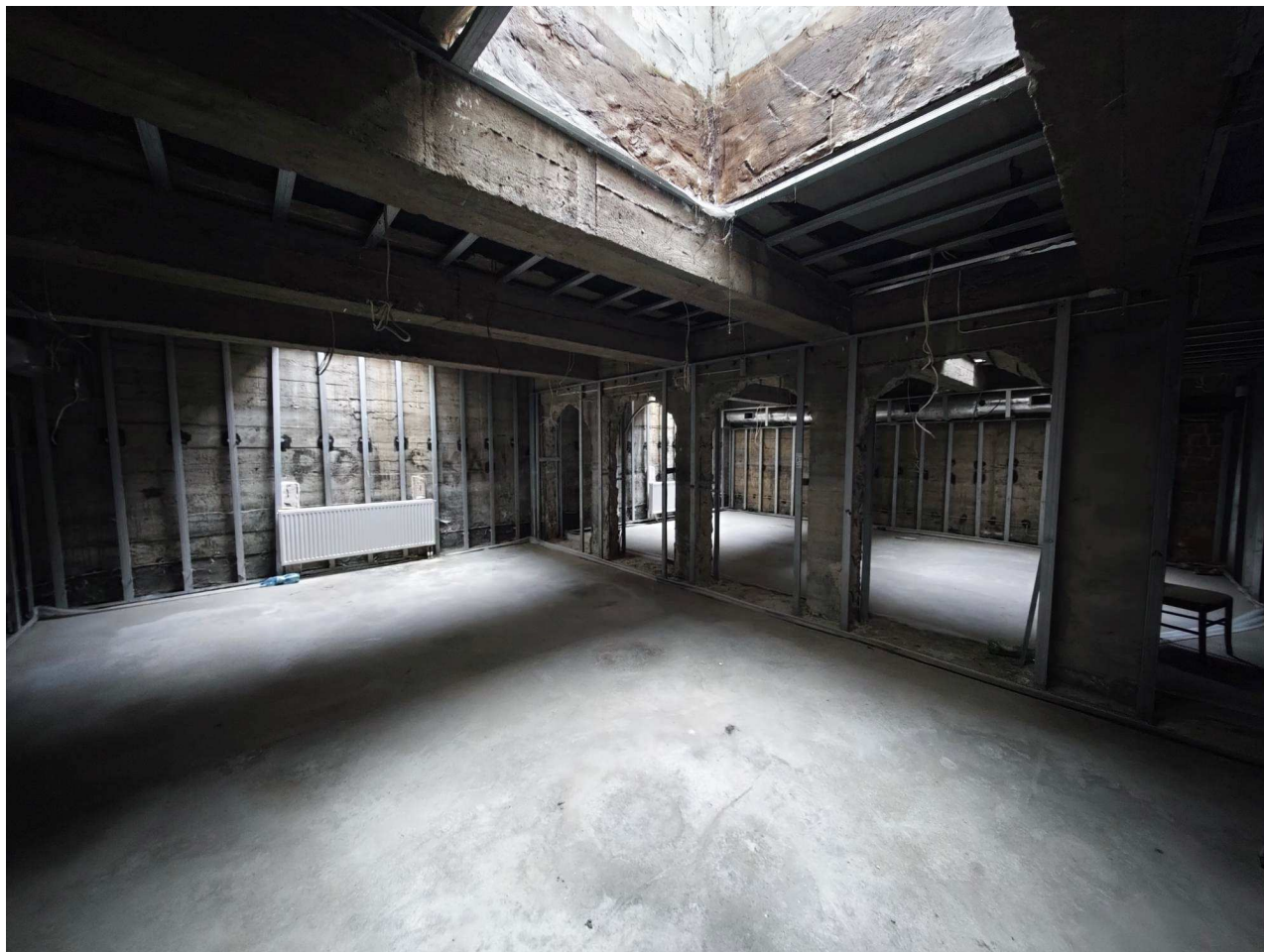
znak sprawy: ANR/ 5/2026

Załącznik nr 3 (A)



znak sprawy: ANR/ 5/2026

Załącznik nr 3 (A)



**Zestawienie pomieszczeń oraz ich powierzchnie w budynku
"Pralnia Koszykowa" Warszawa, ul. Koszykowa 82a**

Kond.	Nr	Nazwa pomieszczenia	P [m²] powierzchnia
PIWNICA	- 101	klatka schodowa	4,34
	- 102	podschodzie	2,78
	- 103	korytarz	3,27
	- 104	pom. gospodarcze	15,35
	- 105	toaleta	3,10
	- 106	pom. gospodarcze	3,26
	- 107	pom. gospodarcze	43,20
	- 108	podschodzie	2,97
	- 109	pom. gospodarcze	48,91
	- 110	pom. gospodarcze	16,32
	- 111	pom. gospodarcze	2,64
	- 112	korytarz	5,24
	- 113	pom. gospodarcze	9,53
	- 114	korytarz	12,14
	- 115	pom. gospodarcze	10,94
	- 116	pom. gospodarcze	6,95
	- 117	pom. gospodarcze	7,43
	- 118	pom. gospodarcze	9,13
	- 119	przyłącz wody	9,99
	- 120	korytarz	75,88
	- 121	pom. gospodarcze	2,89
	- 122	pom. gospodarcze	3,41
	- 123	korytarz	4,14
	- 124	pom. gospodarcze	4,46
	- 125	pom. gospodarcze	12,10
	- 126	pom. gospodarcze	14,80
	- 127	korytarz	2,58
	- 128	pom. gospodarcze	20,80
	- 129	pom. gospodarcze	24,73
	- 130	pom. gospodarcze	8,58
	- 131	pom. gospodarcze	40,68
	- 132	pom. gospodarcze	39,87
RAZEM PIWNICA:			472,41
PARTER	001	hall	16,32
	002	hall	105,00
	003	korytarz	2,11
	004	korytarz	6,94
	005	korytarz	1,97
	006	toaleta	6,39
	007	aula	171,87
	008	portiernia	18,22
	009	sekretariat	10,43
	010	sekretariat	7,29
	011	biuro	40,48

012	korytarz	12,25
013	toaleta	3,50
014	korytarz	15,75
015	25 - biblioteka	55,62
016	42 - pracownia	17,96
017	pracownia	2,27
018	41 - pracownia	16,94
019	pracownia	10,96
020	40 - pracownia	10,31
021	39 - gabinet	14,15
022	38 - gabinet	10,96
023	37 - gabinet	13,85
024	36 - gabinet	12,64
025	gabinet	17,79
026	gabinet	3,50
027	pom. gospodarcze	4,02
028	26A - gabinet	11,36
029	pom. gospodarcze	1,60
030	gabinet	8,59
031	27 - gabinet	13,03
032	gabinet	3,26
033	toaleta	4,34
034	toaleta	4,79
035	28 - gabinet	19,00
036	korytarz	29,73
037	hall	28,85
038	korytarz	12,87
039	toaleta	4,15
040	gabinet	6,90
041	korytarz	6,54
042	korytarz	6,09
043	35 - pracownia	18,33
044	pracownia	13,83
045	34 - pracownia	13,80
046	korytarz	13,90
047	zmywalnia	11,76
048	pom. gospodarcze	2,53
049	laboratorium	31,53
050	pom. gospodarcze	2,49
051	pom. gospodarcze	3,42
052	pom. gospodarcze	6,24
053	chłodnia	4,63
054	29 - gabinet	12,67
055	30 - pom. socjalne	10,54
056	31 - laboratorium	31,28
057	pom. gospodarcze	3,11
058	korytarz	41,12
059	23 - pom. rejestr.	6,27
060	22 - gabinet	12,01

061	21 - gabinet	11,15
062	toaleta	5,59
063	19 - sala seminaryjna	32,82
064	korytarz	0,93
065	sala seminaryjna	19,40
066	1 - pom. rejestr.	16,20
067	pom. rejestr.	7,64
068	2 - gabinet	9,80
069	3 - gabinet	9,95
070	gabinet	0,79
071	gabinet	0,79
072	korytarz	35,35
073	gabinet	0,82
074	gabinet	1,04
075	4 - gabinet	15,79
076	gabinet	1,01
077	gabinet	1,01
078	5 - gabinet	10,40
079	5A - gabinet	6,71
080	6 - gabinet	8,80
081	gabinet	0,79
082	gabinet	1,02
083	7 - gabinet	12,27
084	7A - gabinet	6,53
085	korytarz	4,14
086	korytarz	4,14
087	toaleta	2,51
088	gabinet	4,11
089	15 - gabinet	21,28
090	pom. gospodarcze	2,89
091	gabinet	3,02
092	pom. gospodarcze	4,25
093	16 - gabinet	11,29
094	gabinet	0,79
095	gabinet	0,60
096	pracownia	26,00
097	pracownia	7,85
098	gabinet	0,54
099	gabinet	0,64
0100	gabinet	19,89
0101	gabinet	16,42
0102	korytarz	9,00
0103	toaleta	4,83
0104	toaleta	11,77
0105	toaleta	4,11
0106	toaleta	9,78
0107	korytarz	4,80
0108	14 - pracownia	3,65
0109	14 - pracownia	32,21

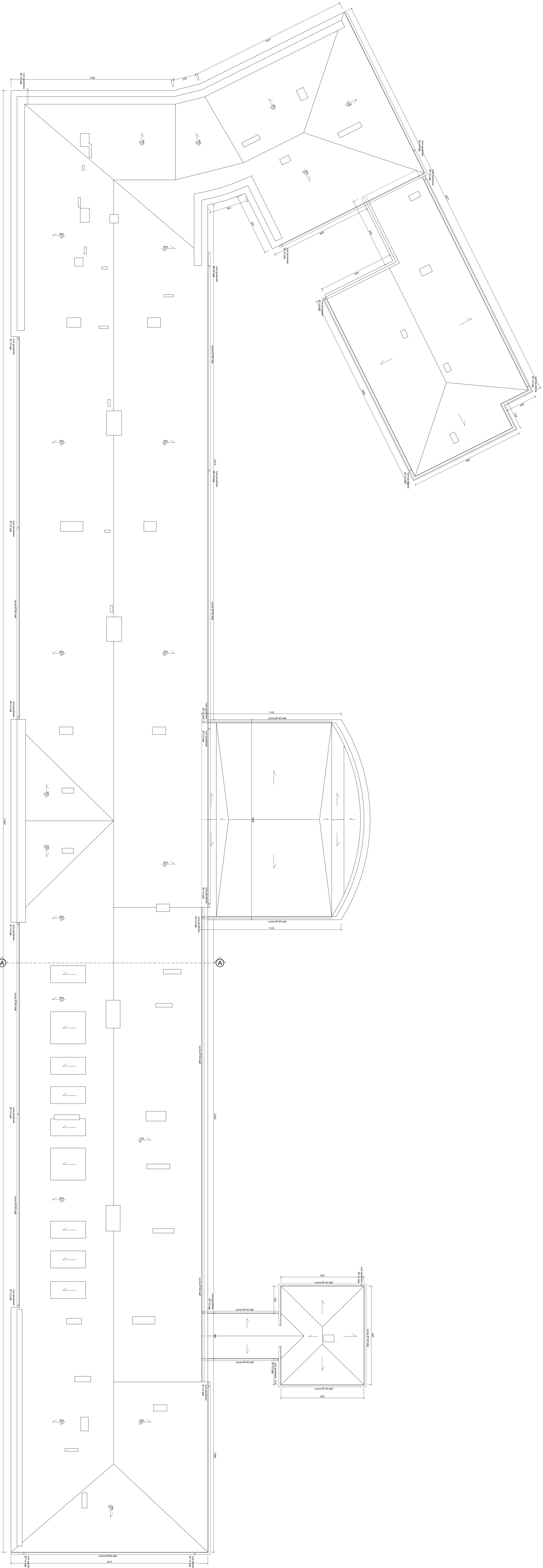
0110	13 - biuro	13,38	
0111	korytarz	2,96	
0112	12 - gabinet	13,76	
0113	klatka schodowa	2,19	
0114	12 - gabinet	0,83	
0115	12 - gabinet	0,76	
0116	hall	25,40	
0117	hall	2,16	
0118	hall	8,22	
0119	podschodzie	3,51	
0120	11 - gabinet	0,92	
0121	11 - gabinet	0,94	
0122	11 - gabinet	15,95	
0123	10 - gabinet	12,80	
0124	hall	14,50	
0125	gabinet	10,65	
0126	9 - gabinet	22,88	
0127	8 - gabinet	15,95	
0128	gabinet	18,36	
0129	gabinet	1,96	
0130	gabinet	4,96	
0131	gabinet	9,94	
0132	klatka schodowa	4,57	
0133	hall	1,91	
0134	laboratorium	19,91	
0135	korytarz	12,57	
0136	laboratorium	17,02	
0137	laboratorium	12,02	
0138	laboratorium	16,74	
0139	laboratorium	12,07	
0140	korytarz	4,21	
0141	kuchnia	11,08	
0142	korytarz	3,16	
0143	magazyn	7,77	
0144	magazyn	15,49	
0145	toaleta	3,14	
0146	pom. gospodarcze	3,31	
0147	klatka schodowa	7,52	
RAZEM PARTER:		1 792,63	
1 PIĘTRO	101	klatka schodowa	24,82
	102	sala opatrunkowa	23,40
	103	15 - sala	19,06
	104	korytarz	56,48
	105	16 - sala	18,70
	106	17 - sala	15,79
	107	18 - sala	18,69
	108	19 - sala	23,38
	109	korytarz	1,36

110	20 - sala	17,33
111	21 - sala	17,11
112	22 - sala	17,17
113	gabinet	0,88
114	gabinet	0,94
115	gabinet	17,57
116	toaleta	9,14
117	korytarz	4,66
118	toaleta	3,12
119	toaleta	3,07
120	toaleta	3,95
121	toaleta	5,60
122	pom. gospodarcze	8,17
123	toaleta	2,48
124	toaleta	3,63
125	magazyn	8,19
126	gabinet	9,23
127	gabinet	11,30
128	gabinet	13,19
129	sala opatrunkowa	17,29
130	korytarz	5,09
131	toaleta	3,29
132	korytarz	2,24
133	toaleta	9,03
134	natrysk	1,34
135	WC	1,33
136	pom. gospodarcze	2,57
137	klatka schodowa	26,08
138	korytarz	9,03
139	korytarz	0,75
140	23 - gabinet	10,89
141	24 - poczekalnia	11,73
142	korytarz	3,24
143	korytarz	4,34
144	gabinet	11,48
145	25 - pokój	17,27
146	gabinet	14,67
147	korytarz	4,17
148	26 - sala konferencyjna	24,43
149	27 - pracownia	12,83
150	gabinet	18,53
151	korytarz	2,28
152	magazyn	2,27
153	toaleta	7,31
154	korytarz	66,88
155	gabinet	12,60
156	13 - sala chorych	29,29
157	12 - sala chorych	29,47
158	11 - sala chorych	30,07

159	10 - sala chorych	19,78
160	kuchnia	10,66
161	magazyn	3,07
162	kuchnia	8,41
163	kuchnia	11,53
164	korytarz	27,11
165	9 - sala chorych	37,97
166	korytarz	4,20
167	pom. gospodarcze	2,48
168	2 - gabinet	0,94
169	2 - gabinet	1,10
170	2 - gabinet	0,92
171	2 - gabinet	0,91
172	pom. gospodarcze	1,94
173	2 - gabinet	26,61
174	sala opatrunkowa	14,55
175	gabinet	12,79
176	gabinet	10,18
177	korytarz	35,83
178	gabinet	19,41
179	światlica	19,46
180	6 - sala chorych	34,50
181	5 - sala chorych	23,85
182	8 - sala chorych	17,00
183	7 - sala chorych	18,82
184	3 - sala chorych	13,04
185	korytarz	2,63
186	pom. gospodarcze	6,34
187	toaleta	2,17
188	toaleta	6,74
189	klatka schodowa	22,30
190	korytarz	68,39
191	sala	29,11
192	korytarz	3,97
193	toaleta	3,63
194	natrysk	1,47
195	pom. gospodarcze	3,81
196	pom. gospodarcze	2,57
197	gabinet	7,06
198	gabinet	7,16
199	korytarz	2,95
1100	natrysk	1,94
1101	toaleta	1,49
1102	6 - sala chorych	12,57
1103	5 - sala dydaktyczna	30,03
1104	sala dydaktyczna	21,81
1105	4 - gabinet	17,40
1106	korytarz	2,23
1107	3 - gabinet	14,71

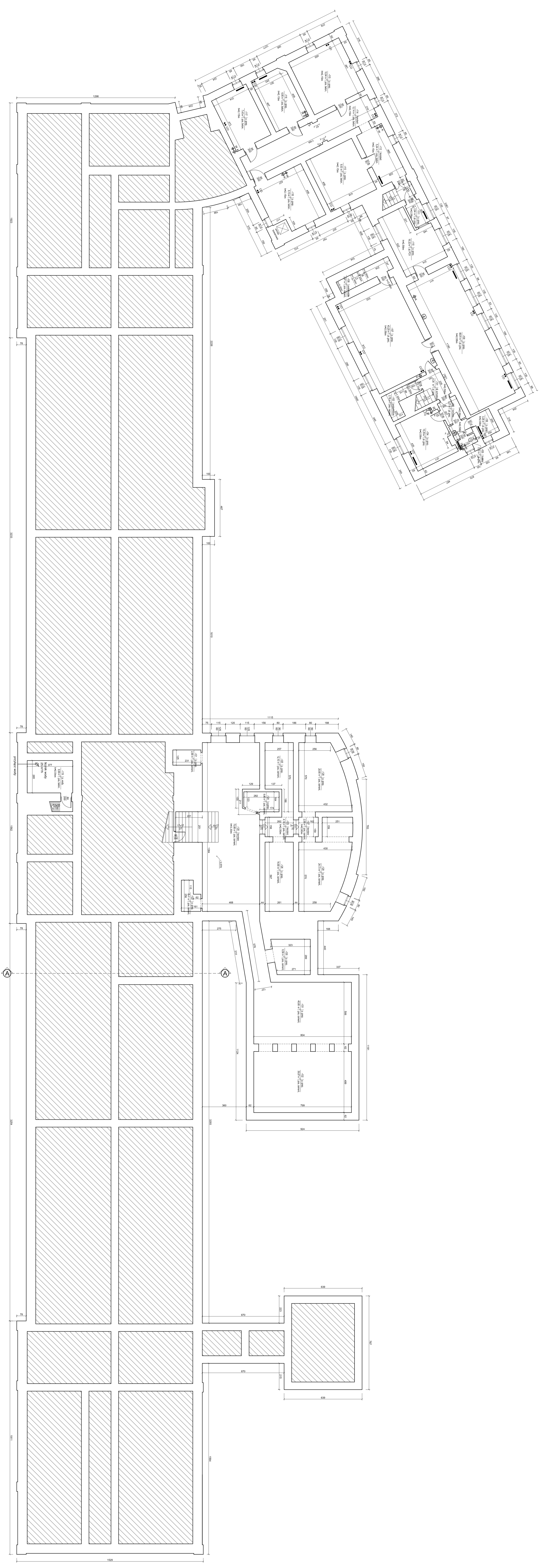
1108	2 - gabinet	13,45	
1109	korytarz	8,13	
1110	pom. gospodarcze	4,00	
1111	laboratorium	23,15	
1112	9 - pokój pielęgn.	10,33	
1113	1 - pokój	11,36	
1114	pom. gospodarcze	0,77	
1115	pom. gospodarcze	0,81	
1116	gabinet	14,67	
1117	gabinet	15,61	
1118	pom. gospodarcze	0,38	
1119	pom. gospodarcze	0,37	
RAZEM 1 PIĘTRO :		1 502,77	
2 PIĘTRO	201	klatka schodowa	25,43
	202	korytarz	6,84
	203	redakcja	9,45
	204	sekretariat	8,51
	205	magazyn	26,68
	206	korytarz	18,68
	207	biuro	0,36
	208	biuro	18,41
	209	biuro	13,04
	210	toaleta	2,25
	211	pom. gospodarcze	1,87
	212	sekretariat	9,64
	213	magazyn	18,52
	214	archiwum	9,62
	215	szatnia	10,53
	216	kuchnia	7,93
	217	gabinet	16,05
	218	korytarz	25,33
	219	gabinet	0,45
	220	gabinet	0,45
	221	gabinet	7,63
	222	gabinet	9,64
	223	gabinet	8,37
	224	gabinet	20,70
	225	gabinet	9,62
	226	toaleta	2,44
	227	gabinet	12,45
	228	toaleta	4,72
	229	biblioteka	42,67
	230	klatka schodowa	20,40
	231	magazyn	5,69
	232	korytarz	3,26
	233	strych	33,33
	234	strych	45,30
	235	strych	75,61

236	strych	41,80
237	strych	124,27
238	strych	122,35
239	strych	195,72
240	strych	8,78
RAZEM 2 PIĘTRO :		1 024,79
CAŁKOWITA POWIERZCHNIA :		4 792,60



RZUT DACHU
skala 1:100

FIRMA PROJEKTOWA M.W. NIEMCZAK	
BIURO PROJEKTOWO-WYKONAWCZE I KONSULTINGOWE	
FIRMALNA DOKUMENTACJA GOTOWA DO WYKONANIA	
Tytuł: RZUT DACHU	
Adres: "Pracownia Konstrukcyjna"	
Opracowanie: WARSZAWA, ul. Koszykowa 82a	
Projektant: mgr inż. Andrzej Niemczak	
Data: 2024.04.14	
Lp. rysunku: 6	
Lp. rysunku: 6	
Lp. rysunku: 6	

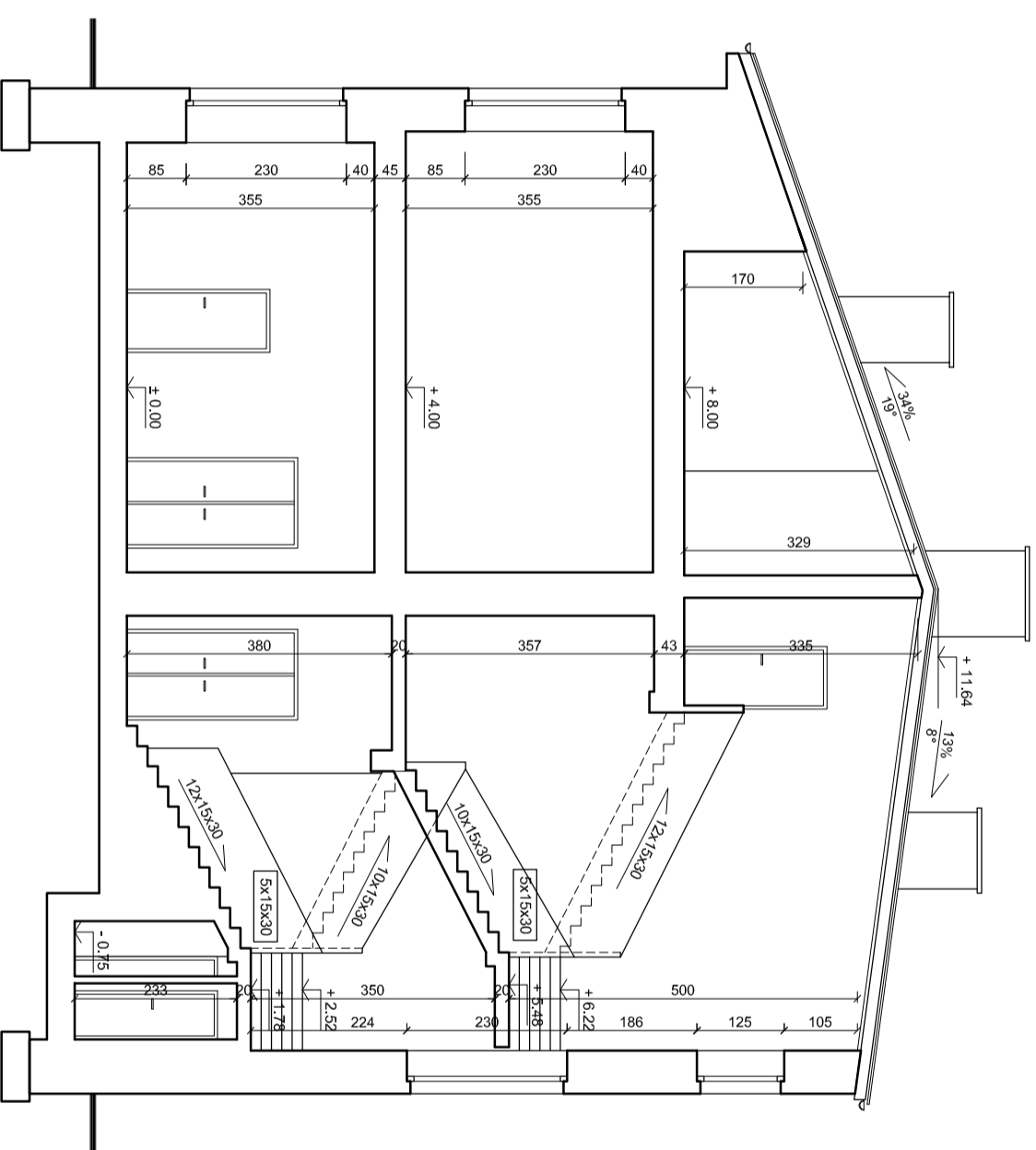


RZUT PIWNICY
 skala 1:100

FIRMA PROJEKTOWA M.W. NIEMCZAK	
MAGAZYN SŁODZIANKI - WYBUDOWANIE W OŚWIĘCIMIU	
TYTUŁ: DOKUMENTACJA GOTOWCZONOVA	
Adres: WARSZAWA, ul. Koszykowa 82a	
Opracowanie:	mgr inż. Mikołaj Niemczak
Projekt:	mgr inż. Mikołaj Niemczak
Wykonanie:	mgr inż. Mikołaj Niemczak
Skala:	1:100
Upr. Zdr. 27978/SKI	2
WYKONANO W: 2014 R.	

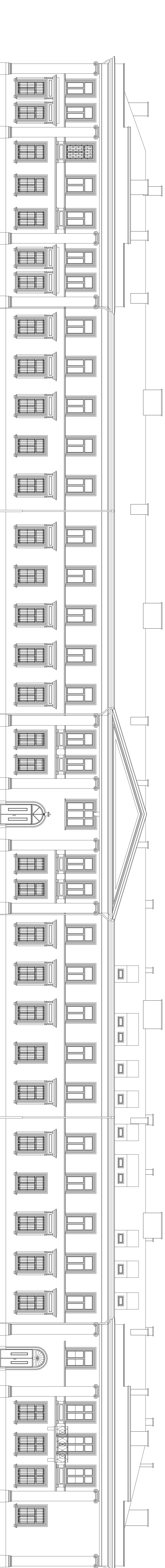
PRZEKRÓJ A - A

skala 1:100



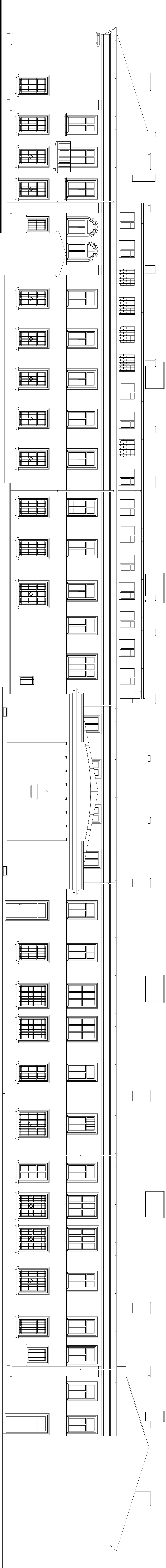
FIRMA PROJEKTOWA M.W. NIEMIEC	
NADZORY BUDOWLANO - INWESTYCYJNE, KONSULTACJE TECHNICZNE 43-400 CIESZYN, UL. POLNA 2/28, SZEROKA 3 - BIURO, TEL./FAX 501 135 144, 33 444 72 76	
Temat: DOKUMENTACJA ODTWORZENIOWA	
Treść: RZUT PRZEKRÓJ A - A	
Adres budynku:	"Pralnia Koszykowa" WARSZAWA, ul. Koszykowa 82a
Opracował:	inż. Marcin Niemiec
	inż. Władysław Niemiec
	UPR. 279/75/KT
SKALA:	1:100
NR RYS.	7
KWIECIEŃ	2014

ELEWACJA WEJŚCIOWA
skala 1:100



FIRMA PROJEKTOWA M.W. NIEMIEC	
NADZORY BUDOWLANO-INWESTYCYJNE, KONSULTACJE TECHNICZNE	
43-400 OLESZYN, UL. POLNA 42/28, SĘPÓLKA 3 - BINAŁÓ, TEL./FAX 501 133 144, 33 444 72 78	
Temat: DOKUMENTACJA ODTWORZENIOWA	
Tytuł: ELEWACJA WEJŚCIOWA	
Adres budymlu:	Pradnia Koszykowa
Opracował:	WARSZAWA, UL. KOSZYKOWA 82a
UPR. 273/75/KT	SKALA: 1:100
	NR
	RS
	8
	KWIECIEŃ 2014

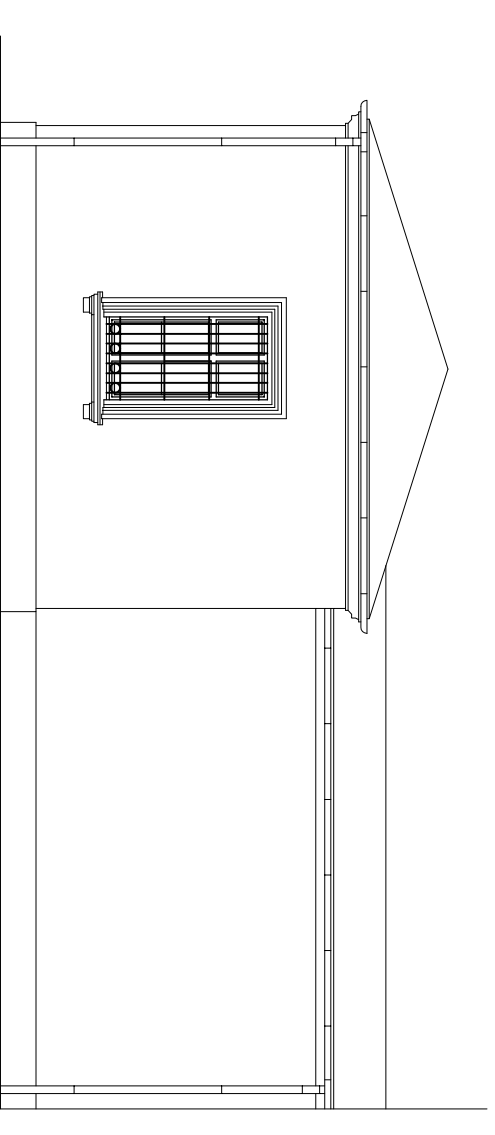
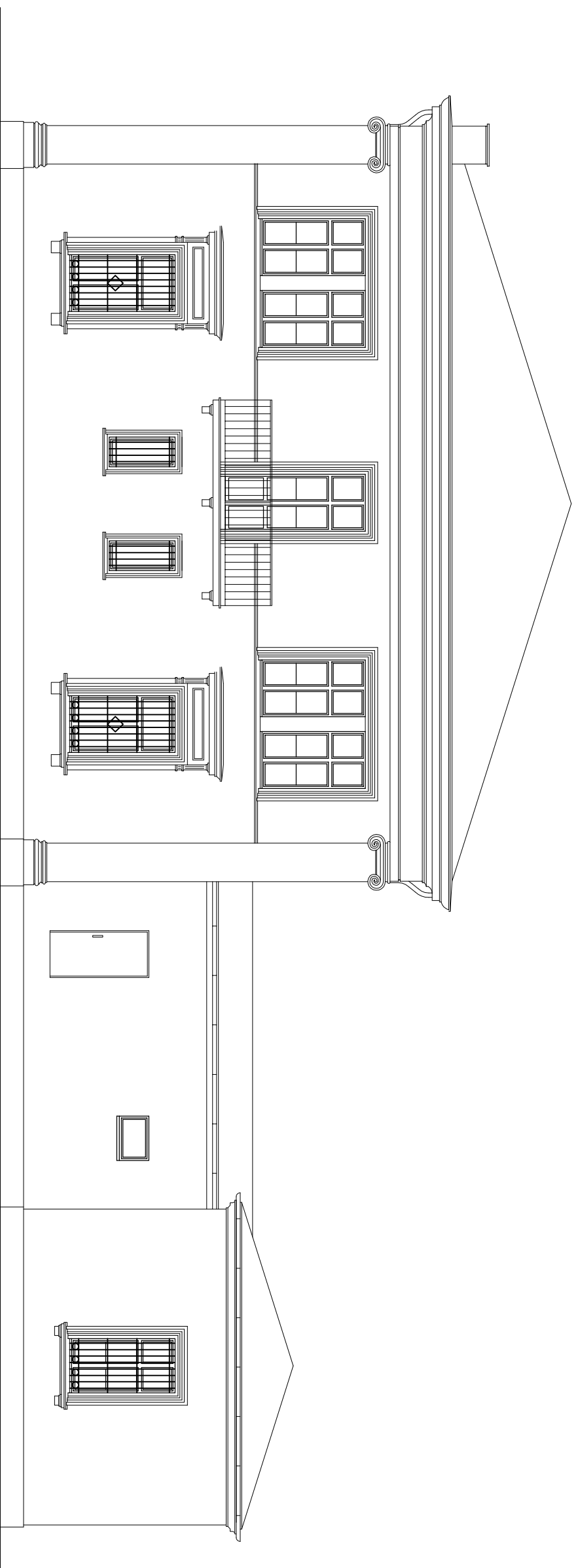
ELEWACJA TYLNA
skala 1:100



FIRMA PROJEKTOWA M.W. NIEMIEC	
NADZORY BUDOWLANO-INWESTYCYJNE, KONSULTACJE TECHNICZNE	
43-400 OLESZYN, UL. POLNA 42/28, SĘPÓLKA 9 - BINAŃ, TEL./FAX 601 135 144, 33 444 72 78	
Temat: DOKUMENTACJA ODTWORZENIOWA	
Tytuł: ELEWACJA TYLNA	
Adres budynku: "Pralnia Koszykowi"	
Warszawska, ul. Koszykowa 82a	
Opracował: inż. Marcin Niemiec	SKALA: 1:100
inż. Wiesław Niemiec	NR. RYS. 9
UPR. 273/75/KT	KWIECIEŃ 2014

ELEWACJE BOCZNE

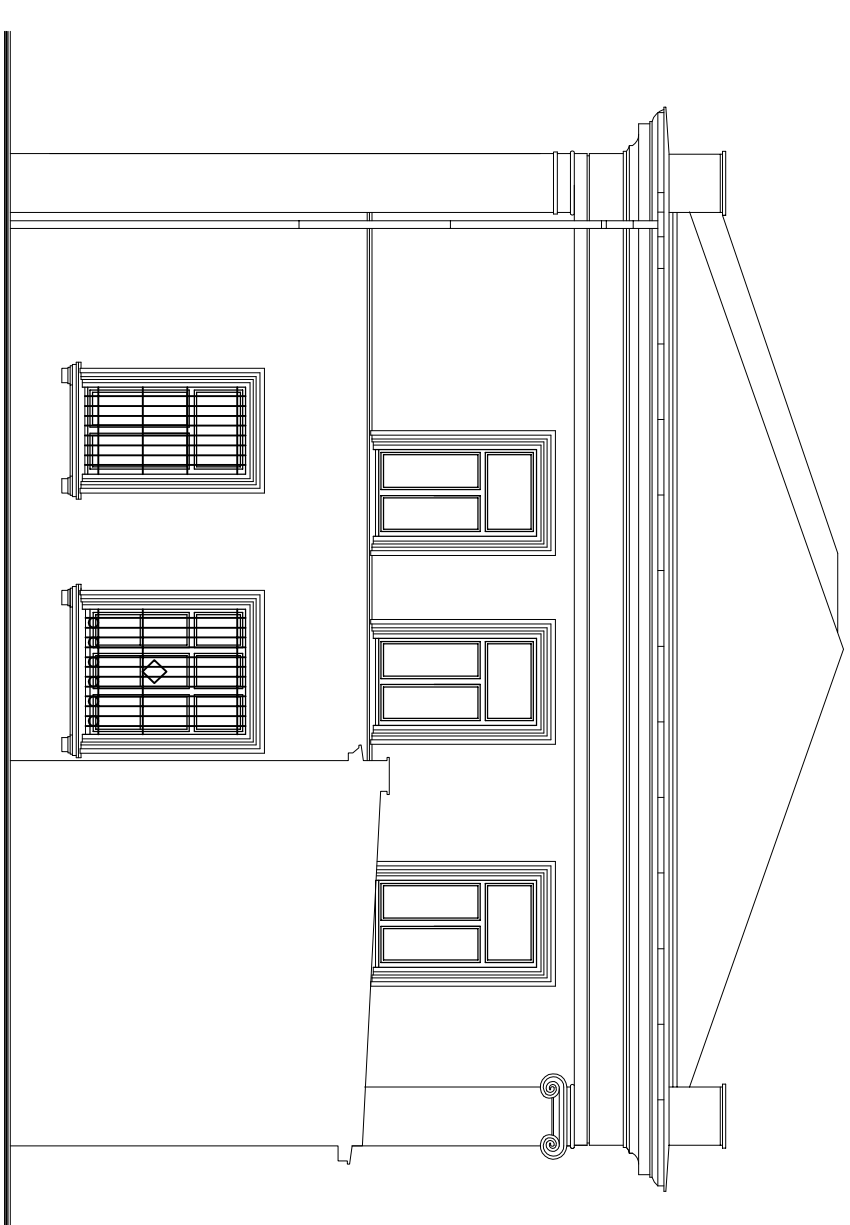
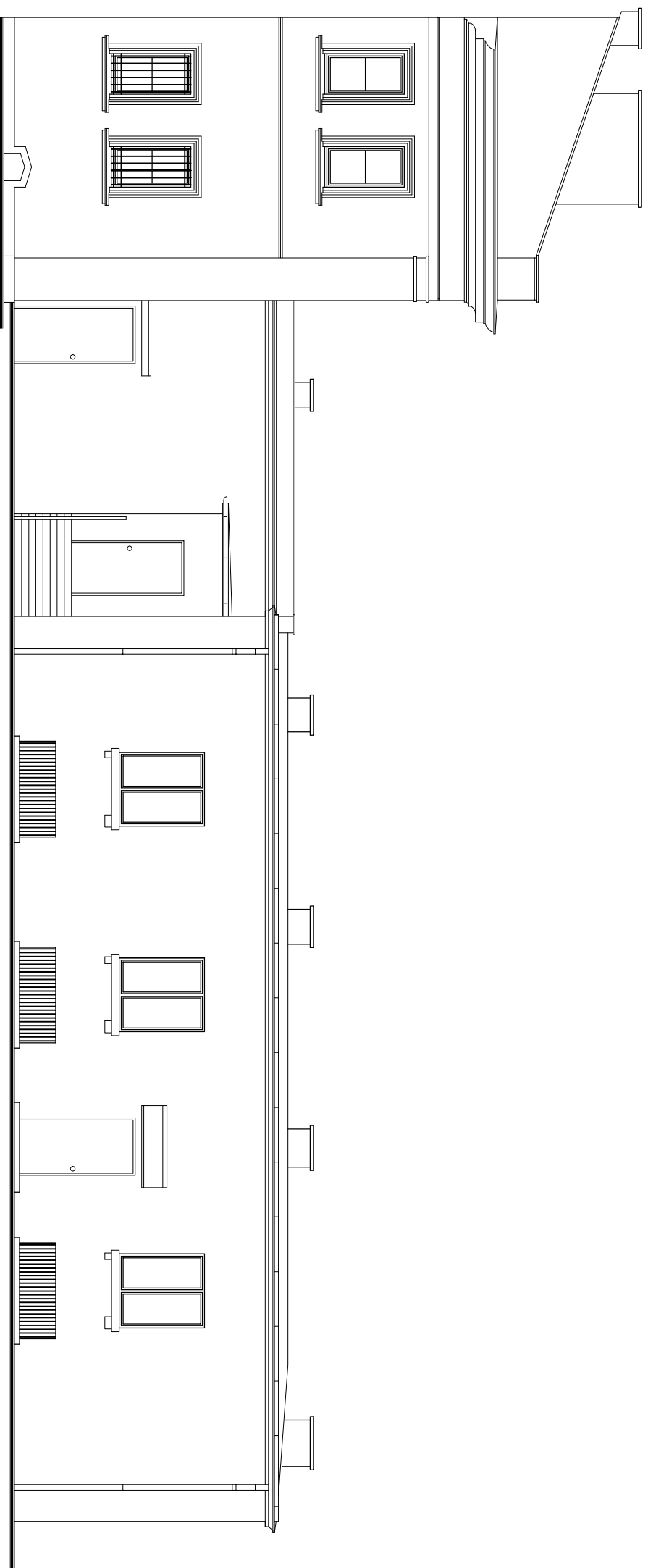
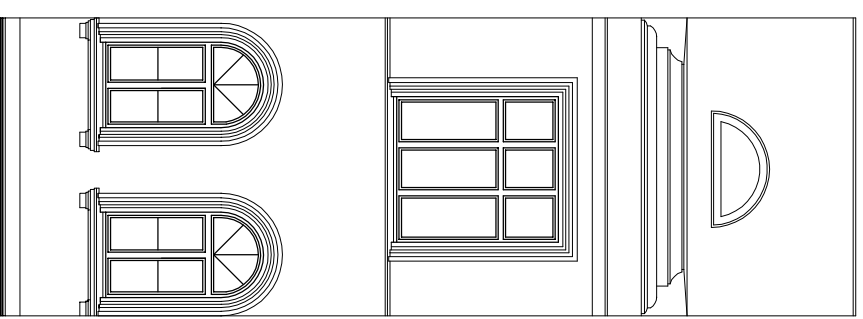
skala 1:100



FIRMA PROJEKTOWA M.W. NIEMIEC			
NADZORY BUDOWLANO - INWESTYCYJNE, KONSULTACJE TECHNICZNE 49-400 CIESZYN, UL. POLNA 228 SZEROKA 3 - biuro, TEL. FAX 501 135 144, 33 444 72 76			
Temat: DOKUMENTACJA ODTWORZENIOWA			
Treść: ELEWACJE BOCZNE			
Adres budynku: "Prainia Koszykowa"			
Adres: WARSZAWA, ul. Koszykowa 82a			
Opracował: inż. Marcin Niemiec			
Opracował: inż. Władysław Niemiec		SKALA: 1:100	NR
UPR. 279/75/KT			RYS. 11
			KWIECIEŃ 2014

ELEWACJE BOCZNE

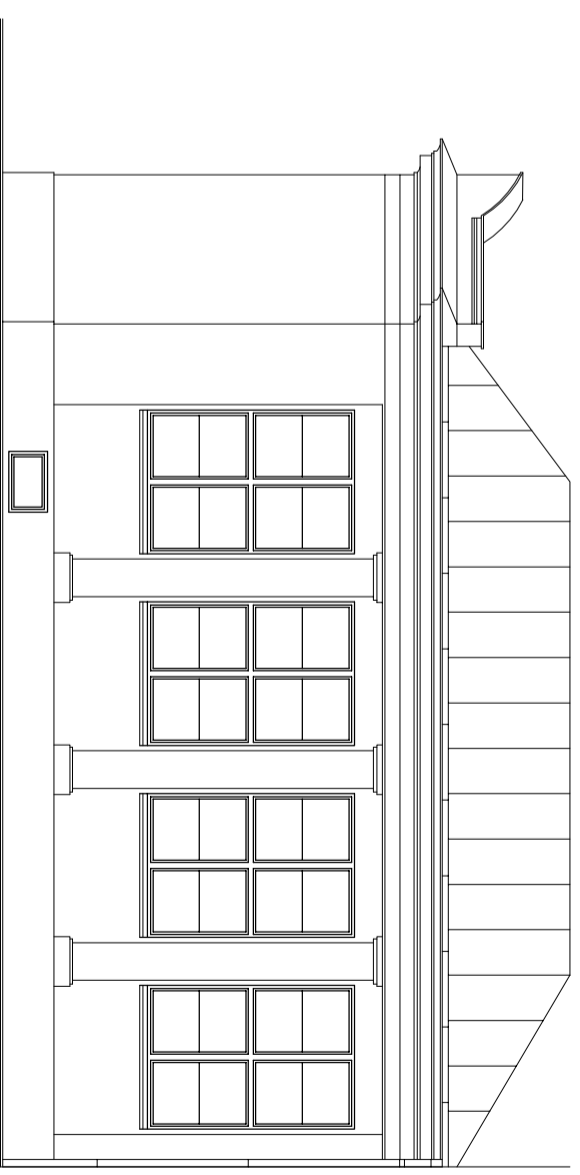
skala 1:100



FIRMA PROJEKTOWA M.W. NIEMIEC			
NADZORY BUDOWLANO - INWESTYCYJNE, KONSULTACJE TECHNICZNE 43-400 CIESZYN, UL. POLNA 228 SZEROKA 3 - budo. TEL./FAX 501 135 144, 33 444 72 76			
Temat: DOKUMENTACJA ODTWORZENIOWA			
Treść: ELEWACJE BOCZNE			
Adres budynku: "Prainia Koszykowa"			
Adres: WARSZAWA, ul. Koszykowa 82a			
Opracował: inż. Marcin Niemiec		SKALA: 1:100	
inż. Władysław Niemiec		NR RYS. 12	
UPR. 279/75/KT		KWIECIEŃ 2014	

ELEWACJE BOCZNE

Skala 1:100



FIRMA PROJEKTOWA M.W. NIEMIEC	
NADZORY BUDOWLANO - INWESTYCYJNE, KONSULTACJE TECHNICZNE 43-400 CIESZYN, UL. POLNA 2/28, SZEROKA 3 - biuro, TEL./FAX 501 135 144, 33 444 72 76	
Temat:	DOKUMENTACJA ODTWORZENIOWA
Treść:	ELEWACJE BOCZNE
Adres budynku:	"Pralnia Koszykowa" WARSZAWA, ul. Koszykowa 82a
Opracował:	inż. Marcin Niemiec inż. Władysław Niemiec UPR. 279/75/KT
SKALA:	1:100
NR RYS.	13
KWIECIEŃ	2014