

PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY

sporządzony w dniu: pomiędzy:

Wydierżawiającym/ Przekazującym* - **Warszawskim Uniwersytetem Medycznym**
reprezentowanym przez:

.....

a

Dzierżawcą/Przyjmującym*-.....,
reprezentowanym przez:

.....

Protokół dotyczy zabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Marszałkowskiej 24/26, uregulowanej w KW Nr WA4M/00151617/6 i oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 5/1 z obrębu 5-05-11 o pow. 3 182 m². Na nieruchomości posadowiony jest: budynek szpitala o powierzchni zabudowy 657 m² i powierzchni użytkowej 5.460,37 m² – 7 kondygnacji naziemnych, 1 kondygnacja podziemna, budynek administracyjny o powierzchni zabudowy 516 m² i powierzchni użytkowej 740,56 m². Wydanie ww. nieruchomości następuje w wykonaniu Umowy dzierżawy zawartej pomiędzy ww. Stronami w dniu nr Umowy

Opis szczegółowy liczników

Licznik wody:

1) Nr licznika ciepłej wody: Stan na dzień sporządzenia protokołu:

.....

2) Nr licznika zimnej wody: Stan na dzień sporządzenia protokołu:

.....

Licznik gazu:

Nr licznika: Stan na dzień sporządzenia protokołu:

.....

Licznik energii elektrycznej:

Nr licznika: Stan na dzień sporządzenia protokołu:

.....

Licznik ciepła:

Nr licznika: Stan na dzień sporządzenia protokołu:

.....

Wraz z przekazaniem nieruchomości Dzierżawcy przekazano:

1) klucze do drzwi wejściowych: szt. (słownie : sztuk)

- 2) inne urządzenia dostępu: szt. (słownie: sztuk)
- 3) klucze do piwnicy: szt. (słownie: sztuk)
- 4) klucze do skrzynki pocztowej: szt. (słownie: sztuk)

Opis szczegółowy budynków posadowionych na nieruchomości:

- 1) Opis stanu technicznego i wyposażenia budynku szpitala:

.....
.....
.....

- 2) Opis stanu technicznego i wyposażenia budynku administracji:

.....
.....
.....

UWAGI:

.....
.....
.....

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

Wydzierżawiający/Przekazujący* wydał nieruchomość, a Dzierżawca/Przejmujący* przyjął nieruchomość bez zastrzeżeń, stwierdzając, ten fakt własnoręcznym podpisem.

albo

Dzierżawca/Przejmujący* zwrócił nieruchomość, a Wydierżawiający/Przekazujący* przyjął nieruchomość bez zastrzeżeń/ z zastrzeżeniami opisanymi wyżej*, stwierdzając, ten fakt własnoręcznym podpisem.

.....
(data i czytelny podpis
(Wydierżawiającego/ Przekazującego*))

.....
(data i czytelny podpis
(Dzierżawcy/ Przejmującego*))

Pouczenie

* niepotrzebne skreślić